

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „smlouva“) mezi:

**Objednatel** Město Lázně Bělohrad  
Se sídlem: náměstí K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad  
IČ: 00271730  
Bankovní spojení: 19-2220541/0100  
Zastoupený: Alena Kuželová, DiS., starostka

*(dále jen „objednatel“) na straně jedné*

**a**

**Zhotovitel** M - SILNICE a.s.  
Se sídlem: Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice  
Kontaktní adresa: M - SILNICE a.s., závod SEVER,  
Hradecká 415, 506 01 Jičín  
IČ: 42196868  
DIČ: CZ42196868  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; 1080015329/0800  
Zastoupený: Ing. Petr Mareš, ředitel závodu SEVER, na základě  
písemného pověření představenstvem  
ve věcech smluvních: Ing. Eliška Smolíková, vedoucí obchodně  
technického oddělení  
ve věcech technických: Josef Kunt, výrobní náměstek  
číslo smlouvy zhotovitele: 23-SOD-2026-002

*(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.*

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

## **1 Předmět smlouvy**

- 1.1 Objednatel je investorem projektu „**Zpevněné plochy parkoviště, odvodnění, VO**“. Za účelem zajištění jeho realizace sjednává objednatel na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Zpevněné plochy parkoviště, odvodnění, VO“ (zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění) tuto smlouvu.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými normami a předpisy upravujícími provádění díla.
- 1.3 Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle této smlouvy v dohodnutém termínu.

- 1.4 Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

## 2 Dílo

- 2.1 Dílem se rozumí stavební práce spočívající v realizaci zpevněné plochy parkoviště, odvodnění a veřejného osvětlení, chodník kolem sýpky (původně SO 101 – zahrnuto v PD objekt SO 02) na pozemku na pozemku parc. č. 585/1; 563/14; 564/5, 29/5, 29/6, 29/7 v katastrálním území Lázně Bělohrad [679330].
- 2.2 Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli. Projektovou dokumentaci zhotovila společnost MID architekti s.r.o., Žižkova 321, 530 06 Pardubice - Svítkov, IČ: 46509160.
- 2.3 Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to:
- Zajištění dalších nezbytných povolení a rozhodnutí nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zábor veřejného prostranství, dopravně inženýrská opatření apod.).
  - Vytýčení podzemních sítí a písemné předání dotčených sítí správcům těchto sítí.
  - Zajištění prostoru stavby – staveniště, vybudování zařízení staveniště případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
  - Koordinace při odvozu komunálního odpadu vč. přemístění nádob.
  - Zajištění bezpečnosti při provádění díla, včetně uživatelů komunikací.
  - Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, včetně úklidu po stavebních pracích.
  - Zajištění a předjednání ploch pro provizorní parkování stavební techniky během stavby.
  - Zajištění a předání dokladů o likvidaci stavebního odpadu dle požadavků správního orgánu po ukončení stavby.
  - Fotodokumentace průběhu provádění díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla na CD/DVD nebo na jiném vhodném nosiči.
  - Zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.
  - Součinnost s objednatelem během kolaudačního řízení.

## 3 Termín provádění díla

- 3.1 Předání staveniště: nejpozději do 10 kalendářních dnů od výzvy objednatele.
- 3.2 Zahájení prací: nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.3 Ukončení prací: do 40 kalendářních dnů od předání staveniště.
- 3.4 Vykližení staveniště: do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla nedohodnou-li se smluvní strany v předávacím protokolu jinak.

## 4 Cena za dílo

- 4.1 Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele.
- 4.2 Sjednaná cena činí **3.795.347,65** Kč bez DPH, DPH samostatně **797.023,01** Kč, s DPH **4.592.370,66** Kč.
- 4.3 K výše uvedené ceně za dílo bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.4 Cena za dílo je ujednána dle položkového rozpočtu zhotovitele v rozsahu nabídky pro zadávací řízení. Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.
- 4.5 V případě potřeby provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“), musí být tyto práce předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele (Technický dozor stavebníka – dále jen „TDS“), a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění těchto víceprací. Vícepráce budou oceněny na základě jednotkových cen shodných položek uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy. Položky víceprací, které nebudou obsaženy v Příloze č. 1 smlouvy budou oceněny podle ceníku stavebních prací ÚRS, platného pro daný rok výstavby. Vícepráce je možné odsouhlasit a realizovat pouze tehdy, pokud je jejich realizace v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), zejména v souladu s § 222 ZZVZ.
- 4.6 V případě, že bude objednatel vzhledem k průběhu provádění díla požadovat, aby některé práce předpokládané v Příloze č. 1 smlouvy nebyly zhotovitelem provedeny (dále jen „méněpráce“), musí být tyto méněpráce předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele (TDS), a to za podmínky, že bude současně předem dohodou smluvních stran určena cena méněprací. Při ocenění méněprací se vychází z kalkulace zhotovitele uvedené v položkovém rozpočtu – Příloha č.1 smlouvy. Cena za dílo se v tom případě sníží o cenu méněprací. Méněpráce je možné realizovat pouze za podmínky jejich souladu s § 222 ZZVZ.
- 4.7 V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 3 %, zvýší se neuhrazená část smluvní ceny dle čl. 4.2 této smlouvy o výši tohoto indexu, a to v každém roce trvání smlouvy. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy je třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 5.2 Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky na základě skutečně provedeného objemu prací a dodávek v daném kalendářním měsíci. Dílčí daňové doklady budou vystavovány a zasílány měsíčně. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zašle přehled prací provedených za uplynulý měsíc, a to elektronicky v jednotném formátu EXCEL (.xls) k odsouhlasení TDS a objednateli. Po odsouhlasení tohoto dokladu se zhotovitel zavazuje vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli. Každý daňový doklad musí obsahovat odsouhlasený soupis skutečně a řádně provedených prací a oceněný položkový rozpočet těchto odsouhlasených a účtovaných prací. Při nesplnění jakékoliv z podmínek dle tohoto odstavce nebo odst. 5.3 této smlouvy se nepovažuje faktura za řádně a platně vystavený doklad a objednatel je oprávněn takto vystavenou fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou vystavené faktury. Lhůta splatnosti faktury sjednaná v odst. 5.4 této smlouvy běží nově ode dne doručení opravené faktury zhotoviteli.
- 5.3 Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty a zákonem o účetnictví. Faktura musí obsahovat registrační číslo a název projektu.
- 5.4 Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.

## **6 Práva a povinnosti zhotovitele**

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník v českém jazyce. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen čitelně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, které jsou na stavbě prováděny. Stavební deník musí být denně přístupný na stavbě.
- 6.2 Dohodou vyjádřenou zápisem do stavebního deníku nelze měnit nebo doplňovat tuto smlouvu. Pokud to bude povaha dohody vyžadovat, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování dodatku ke smlouvě. Jestliže zhotovitel, byť jen z části, nesouhlasí se záznamem objednatele nebo stavebního dozoru, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Nevyvratitelná domněnka dle věty předchozí se nevztahuje na záznamy ve stavebním deníku provedené zhotovitelem.
- 6.3 Zástupce zhotovitele je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatelem, případně dalších jednání organizovaných nebo vyvolaných z podnětu státních nebo správních orgánů.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, popř. osobu objednatelem určenou, k převzetí konstrukcí nebo prací, které budou zakryty další činností zhotovitele, a to zápisem do stavebního deníku a ústně v dostatečném předstihu, nejméně však tři dny před jejich zakrytím. Pokud tak neprovede, půjde náklad na odkrytí a znovu zakrytí k tíži zhotovitele.
- 6.5 Zhotovitel je povinen při provádění díla udržovat čistotu a pořádek na stavbě. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy nutné pro bezchybný chod prováděných prací.
- 6.6 Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi v souladu se zákonem o odpadech.
- 6.7 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním díla (plněním předmětu smlouvy) třetím osobám i objednateli.
- 6.8 Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě min. 2x za týden.
- 6.9 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla bez DPH. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli, nejpozději do 3 pracovních dnů-
- 6.10 Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.
- 6.11 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla zajistit nepřerušovaný a bezpečný přístup do objektu „Bělohradské sýpky“, a to i v režimu provizorního vstupu, který umožní pohyb osob s omezenou schopností pohybu (imobilních).
- 6.12 Zhotovitel je dále povinen zajistit přístup pro zásobování objektu, a to minimálně v provizorním režimu, v rozsahu nezbytném pro zajištění běžného provozu objektu.
- 6.13 Provizorní přístupové trasy musí být po celou dobu:
- zřetelně vyznačeny,
  - udržovány v bezpečném stavu odpovídajícím charakteru užívání,
  - přizpůsobeny pohybu imobilních osob, je-li to technicky možné.
- 6.14 Zhotovitel je povinen koordinačně postupovat tak, aby v rámci realizace Díla nedocházelo k úplnému omezení vstupu nebo zásobování objektu, není-li takové omezení předem písemně odsouhlaseno objednatelem.

## **7 Práva a povinnosti objednatele**

- 7.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací a upřesnit případně jeho rozsah, a to samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne

předání.

- 7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady. V případě zjištění vyhovujícího stavu hradí náklady spojené s kontrolou objednatel, v případě zjištění nevyhovujícího stavu, hradí náklady spojené s kontrolou zhotovitel.
- 7.3 Objednatel, resp. jeho oprávněný zástupce, je povinen dostavit se na výzvu zhotovitele na místo provádění díla, např. za účelem průběžné kontroly provádění díla, a poskytovat zhotoviteli patřičnou součinnost. Výzvu je třeba doručit objednateli minimálně 2 dny před dnem kontroly.
- 7.4 Zápisy z kontrolních dnů mají stejnou platnost jako stavební deník.
- 7.5 Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## **8 Předání a převzetí díla**

- 8.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí příslušné části díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem podepsán předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout dílo nebo jeho část převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání či neomezují užití díla nebo jeho části.
- 8.2 V předávacím protokolu budou uvedeny případné vady díla při jeho předání s uvedením lhůt jejich odstranění. Protokol bude podepsán zhotovitelem a objednatelem, popř. osobami k tomu zmocněnými písemnou plnou mocí. K zápisu je zhotovitel povinen předložit doklady o likvidaci odpadu, zejména nebezpečného.

## **9 Záruka**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, platnými ČSN, technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů a touto smlouvou po celou záruční dobu. Záruční doba za jakost díla je stanovena na 60 měsíců od předání a převzetí díla. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
- 9.2 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 9.3 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě a vadu odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
- 9.4 V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) od doručení oznámení havarijní vady a vadu odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
- 9.5 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odst. 9.3 nebo 9.4, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

- 9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
- 9.7 O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

## **10 Smluvní pokuta**

- 10.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.2 V případě, že zhotovitel nesplní povinnost danou odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku či odsouhlaseným zápisem z pracovní porady či kontrolního dne stavby, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý případ a i započatý den prodlení. Objednatel tuto skutečnost oznámí prokazatelně zhotoviteli. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 10.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v termínech sjednaných v předávacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ vady a každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 10.4 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané termíny vyklizení staveniště, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 10.5 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 10.6 V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
- 10.7 V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany podpisem smlouvy výslovně potvrzují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 10.8 Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody způsobených druhou smluvní stranou, a to i porušením povinnosti, na jejíž porušení se vztahuje smluvní pokuta.
- 10.9 Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

## **11 Ostatní ujednání**

- 11.1 Pracovníci zhotovitele i jeho poddodavatelů musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu dozoru objednatele, písemně pověřené osobě objednatele, jakož i kontrolním orgánům státní správy kdykoliv po celou pracovní dobu na stavbě. Rovněž jim musí být přístupný stavební deník a místo pro provádění zápisů do něj (na stavbě). Tyto osoby jsou povinné dbát bezpečnostních pokynů pověřeného pracovníka zhotovitele. Stavební deník bude uložen u příslušné osoby zhotovitele a na požádání bude předložen zástupcům objednatele a stavebního dozoru.
- 11.2 Stavební dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě

nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

## **12 Odstoupení od smlouvy**

12.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

12.2 Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.

12.3 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy:

- Zhotovitel je prodlení se zahájením prací v termínu dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů;

Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy, a to po dobu delší než 15 kalendářních dnů,

- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně a bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora (TDS) nebo koordinátora BOZP,
- Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku.

12.4 Způsob odstoupení od smlouvy

- a) Chce-li některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením důvodu, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupuje a přesnou citací toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- b) Nesouhlasí-li smluvní strana s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

12.5 Den účinnosti odstoupení

- a) Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vylpne z rozhodnutí příslušného orgánu.

12.6 Důsledky odstoupení od smlouvy

- a) Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
  - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
  - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
  - Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

## **13 Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

13.1 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

13.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
  - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
  - Úmluva č. 29 o nucené práci
  - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
  - Úmluva č. 138 o minimálním věku
  - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
  - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
  - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
  - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 13.3 Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 13.4 Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 13.5 Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 13.6 Pokud se objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
- 13.7 Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce dle odst. 10 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

## **14 Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 14.2 Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem, v platném znění.
- 14.3 Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení.
- 14.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.

## **15 Přílohy:**

- 15.1 Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Lázních Bělohrad

V Jičíně, dne: viz elektronický podpis

---

**objednatel**

Alena Kuželová, DiS., starostka

---

**zhotovitel**

Ing. Petr Mareš, ředitel závodu SEVER  
M - SILNICE a.s.

**Název Díla:****Lázně Bělhrad "Zpevněné plochy parkoviště, odvodnění, VO"****Rekapitulace nabídkové ceny**

NÁZEV OBJEKTU	CENA BEZ DPH
SO 02 Parkoviště	
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	2 232 106,67 Kč
DPH 21%	468 742,40 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH	2 700 849,07 Kč

NÁZEV OBJEKTU	CENA BEZ DPH
SO 108 Odvodnění parkoviště	
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	589 397,00 Kč
DPH 21%	123 773,37 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH	713 170,37 Kč

NÁZEV OBJEKTU	CENA BEZ DPH
Veřejné osvětlení	
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	438 485,64 Kč
DPH 21%	92 081,98 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH	530 567,62 Kč

NÁZEV OBJEKTU	CENA BEZ DPH
SO 101 Chodník kolem sýpky	
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	535 358,34 Kč
DPH 21%	112 425,25 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH	647 783,59 Kč

**Celková rekapitulace pro hodnocení nabídek**

ČÁST		CENA BEZ DPH
a.	Nabídková cena bez DPH pro SO 02 - Parkoviště	2 232 106,67 Kč
b.	Nabídková cena bez DPH pro SO 108 - Odvodnění parkoviště	589 397,00 Kč
c.	Nabídková cena bez DPH pro 03A - Veřejné osvětlení	438 485,64 Kč
d.	Nabídková cena bez DPH pro SO 101 - Chodník kolem sýpky	535 358,34 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH (údaj pro hodnocení nabídek)</b>		<b>3 795 347,65 Kč</b>
DPH 21%		797 023,01 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH</b>		<b>4 592 370,66 Kč</b>

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 50-21  
Stavba: SO 02 Parkoviště

KSO:  
Místo: Lázně Bělohrad

CC-CZ:  
Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
M - SILNICE a.s.

IČ: 42196868  
DIČ: CZ42196868

Projektant:  
Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 232 106,67</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 232 106,67</b>	<b>468 742,40</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 700 849,07</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 50-21

**Stavba: SO 02 Parkoviště**

Místo: Lázně Bělohrad

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč: M - SILNICE a.s.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Pospíšil

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 232 106,67</b>	<b>2 700 849,07</b>	
<b>SO 02</b>	<b>Parkoviště</b>	2 232 106,67	2 700 849,07	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 02 Parkoviště

Objekt:

**SO 02 - Parkoviště**

KSO:

Místo: Lázně Bělohrad

CC-CZ:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

IČ:

42196868

DIČ:

CZ42196868

Projektant:

Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 232 106,67**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 232 106,67	21,00%	468 742,40
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 700 849,07**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 02 Parkoviště

Objekt:

**SO 02 - Parkoviště**

Místo:

Lázně Bělohrad

Datum:

16.12.2025

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Pospíšil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**2 232 106,67**

HSV - Práce a dodávky HSV

2 119 246,67

1 - Zemní práce

123 503,68

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

34 742,50

5 - Komunikace pozemní

1 324 914,63

8 - Trubní vedení

28 738,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

380 207,00

997 - Přesun sutě

260 927,20

998 - Přesun hmot

956,16

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

112 860,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 02 Parkoviště

Objekt:

**SO 02 - Parkoviště**

Místo:

Lázně Bělohrad

Datum:

16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Pospíšil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 232 106,67**

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 119 246,67

D 1

Zemní práce

123 503,68

45	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	360,940	210,00	75 797,40	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC  
VV

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/122251103](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251103)  
360,94

360,940

71	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	762,575	17,00	12 963,78	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC  
VV

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/181951112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112)  
762,575

762,575

D 18

Zemní práce - povrchové úpravy terénu

34 742,50

72	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	19,500	283,00	5 518,50	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC  
VV

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/162751117](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117)  
19,5

19,500

7	K	181006112	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,10 do 0,15 m	m2	195,000	88,00	17 160,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/181006112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181006112)

8	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	33,150	140,00	4 641,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,000	169,00	1 183,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	---------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

10	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	195,000	32,00	6 240,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121</a>					
D		5	Komunikace pozemní					1 324 914,63
74	K	564951313	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 443,750	150,00	216 562,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564951313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564951313</a>					
VV			656,25*2*1,1					1 443,750
1	K	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	656,250	373,00	244 781,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577134141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577134141</a>					
3	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	656,250	13,00	8 531,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573211109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573211109</a>					
2	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	656,250	622,00	408 187,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/565155121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/565155121</a>					
4	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	656,250	19,00	12 468,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573191111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573191111</a>					
5	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	693,250	244,00	169 153,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851111</a>					
VV			656,25"asf.kom"+37"chodnik+relief"					693,250
6	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	721,875	325,00	234 609,38	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564861111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564861111</a>					
VV			656,25*1,1					721,875
11	M	59245008	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	32,000	398,00	12 736,00	CS ÚRS 2024 01
12	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	5,000	543,00	2 715,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	37,000	410,00	15 170,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211111</a>					
D		8	Trubní vedení					28 738,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
33	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	
34	M	592238221	vpust' betonová uliční /dno/ 62,6 x 49,5 x 5 cm	kus	2,000	394,00	788,00	
35	M	592238541	skruž betonová pro uliční vpust's výtokovým otvorem a ZÁPACHOVÝM UZÁVĚREM PVC 45x35x5 cm	kus	2,000	469,00	938,00	
36	M	592238560	skruž betonová pro uliční vpust' horní 45x19,5x5 cm	kus	2,000	575,00	1 150,00	
37	M	592238600	skruž betonová pro uliční vpust' středová 45x19,5x5 cm	kus	2,000	450,00	900,00	
38	M	592238641	prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací 39x6x6 cm	kus	2,000	225,00	450,00	
39	K	899211111	Osazení litinových mříží s rámem na šachtách tunelové stoky hmotnosti jednotlivě do 50 kg	kus	2,000	2 430,00	4 860,00	
40	M	592238760	rám zabetonovaný DIN 19583-9 500/500 mm	kus	2,000	3 463,00	6 926,00	
41	M	592238751	koš pozink. nízký, pro rám 500/300	kus	2,000	863,00	1 726,00	

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

380 207,00

42	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	44,000	76,00	3 344,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211971110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211971110</a>					
43	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	44,000	34,00	1 496,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 44	44,000				
44	K	212752402	Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 8 celoperforovaná 360° DN 150	m	44,000	515,00	22 660,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212752402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/212752402</a>					
15	M	59217062	obrubník parkový betonový 1000x50x250mm přírodní	m	27,000	73,00	1 971,00	CS ÚRS 2024 02
18	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	86,000	140,00	12 040,00	CS ÚRS 2024 02
19	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,000	431,00	1 724,00	CS ÚRS 2024 02
75	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	27,000	424,00	11 448,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112</a>					
16	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	122,500	157,00	19 232,50	CS ÚRS 2024 02
67	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou zálivkou	m	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/599141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/599141111</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
25	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	9,000	392,00	3 528,00	
26	M	404440441	značka dopravní svislá reflexní AL	kus	9,000	2 352,00	21 168,00	
27	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm s bet. základem	kus	6,000	560,00	3 360,00	
28	M	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	6,000	728,00	4 368,00	
29	M	404452400	patka hliníková HP 60	kus	6,000	840,00	5 040,00	
30	M	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	18,000	280,00	5 040,00	
31	M	404452530	víčko plastové na sloupek 60	kus	6,000	22,00	132,00	
22	K	915111112	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá retroreflexní	m	97,000	73,00	7 081,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915111112</a>					
23	K	915611111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot liniové dělicí čáry, vodící proužky	m	97,000	6,00	582,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915611111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915611111</a>					
21	K	915231112	Vodorovné dopravní značení stříkaným platem přechody pro chodce, šipky, symboly nápisy bílé retroreflexní	m2	7,000	840,00	5 880,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915231112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915231112</a>					
VV			2+0,5*10		7,000			
24	K	915621111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot plošné šipky, symboly, nápisy	m2	7,000	34,00	238,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/915621111</a>					
VV			7		7,000			
17	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	212,500	533,00	113 262,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916131213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916131213</a>					
VV			122,5+86+4		212,500			
73	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919735112</a>					
65	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,000	2 203,00	13 218,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961044111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961044111</a>					
62	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	16,000	2 203,00	35 248,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962042321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962042321</a>					
63	K	966071721	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m odřezáním	kus	40,000	220,00	8 800,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966071721">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966071721</a>					
32	K	R0001	Zrušit svislé dopravní značení včetně bet. patky	kpl	1,000	840,00	840,00	
64	K	R0001.1	D+M poplastované pletivo 150cm včetně sloupků do bet. patek včetně podhrabových desek	kpl	43,000	952,00	40 936,00	
66	K	R0002	D+M Vjezdová brána dvoukřídlá šířky 5,0m včetně bet.patek	kpl	1,000	34 720,00	34 720,00	
D 997			Přesun sutě					260 927,20
46	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sybkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	613,598	180,00	110 447,64	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551</a>					
VV			613,598					613,598
47	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	12 271,960	6,00	73 631,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559</a>					
VV			613,598*20"20km"					12 271,960
48	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	48,400	90,00	4 356,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571</a>					
VV			48,4					48,400
49	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	968,000	3,00	2 904,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579</a>					
VV			48,4*20"20km"					968,000
50	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	48,400	170,00	8 228,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861</a>					
VV			(6+16)*2,2					48,400
51	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	613,598	100,00	61 359,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873</a>					
VV			360,94*1,7					613,598
D 998			Přesun hmot					956,16
68	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	106,239	3,00	318,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225111</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
69	K	998225194	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 5000 m	t	106,239	3,00	318,72	CS ÚRS 2024 02

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_02/998225194](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225194)

70	K	998225195	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m přes 5000 m	t	106,239	3,00	318,72	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_02/998225195](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225195)

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

112 860,00

53	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení stavby	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
54	K	012103002	Vytyčení inženýrských sítí	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
55	K	012303001	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	Kč	1,000	18 000,00	18 000,00	
56	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 840,00	7 840,00	
57	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
58	K	030001001	Zařízení staveniště - DIO	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	
59	K	043002002	Kopané sondy pro ověření skutečné polohy sítí	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	
60	K	043002003	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	12 500,00	12 500,00	
61	K	043154000	Zkoušky hutnicí	ks	6,000	3 920,00	23 520,00	CS ÚRS 2024 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/043154000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043154000)

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby REVITALIZACE ZÁMECKÉ SÝPKY

Název objektu SO 108 – odvodnění parkoviště

Název části

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Ing. Petr Kvoch

**M - SILNICE a.s.**

Rozpočet číslo      Zpracoval

Dne

16.12.2025

## REKAPITULACE

Kód	Popis	Cena celkem
1	Zemní a ostatní práce	190 295 Kč
3	Kanalizace	399 102 Kč
	<b>Práce a dodávky CELKEM</b>	<b>589 397 Kč</b>

Obsyp potrubí

Projektant		Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	Práce a dodávky CELKEM	589 397,00
Objednatel		DPH 21,00 % z 589 397,00	123 773,37
		<b>Cena s DPH</b>	<b>713 170,37</b>
Datum a podpis	Razítko		

# ROZPOČET

**Stavba:** REVITALIZACE ZÁMECKÉ SÝPKY

**Objekt:** SO 108 – odvodnění parkoviště

**Část:**

Objednatel:

Zhotovitel: **M - SILNICE a.s.**

JKSO:

EČO:

Zpracoval: ing. Petr Kvoch

Datum: 16.12.2025

Kód pol.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

## 1 Zemní a ostatní práce

**190 295,00**

1001	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m3	5,000	420,00	2 100,000
1002	Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m3	5,000	590,00	2 950,000
1007	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu, vč. pažení	m3	110,000	790,00	86 900,000
1026	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	80,000	330,00	26 400,000
1028	Lože pod potrubí a stoky ze štěrkopísku, v otevřeném výkopu	m3	3,000	1 350,00	4 050,000
1029	Obsyp potrubí písčitým materiálem	m3	3,000	830,00	2 490,000
1059	Písek tříděný, zásypový, frakce 0-8	t	5,000	478,00	2 390,000
1060	Kamenivo těžené frakce 16-32	t	30,000	805,00	24 150,000
1035	Podkladní desky ze ŽB tř. C 20/25 otevřený výkop, tl. 150mm	m3	3,000	7 505,00	22 515,000
1084	Odvozy a likvidace přebytečných hmot vč. nakládání na dopravní prostředky	m3	30,000	545,00	16 350,000

## 3 Kanalizace

**399 102,00**

3022	Potrubí plastové kanalizační svodné, systém PVC KG DN 160 (SN8)	m	25,000	734,00	18 350,000
3082	Šachta kan. DN425 - lit. poklop 40t - vč. montáže	kpl	1,000	28 000,00	28 000,000
3132	Drenážní šachta s kalovým prostorem, vč. poklopu 40t a montáže	ks	2,000	14 893,00	29 786,000
3133	Vpust kanalizační z betonu, s kalovým prostorem, mříž D400 (sestava, viz situace), vč. dopravy a montáže	kpl	2,000	14 183,00	28 366,000
3227	Odlučovač lehkých kapalin Asio AS TOP 10 VFS/EO/PB (10l/s, C10-40 0.2mg/l), doprava, instalace (vč. obetonování)	kus	1,000	148 000,00	148 000,000
3228	Osazení ORL na štěrkové lože tl. 200mm, provedení vstupů: 2x konus, 2x poklop D400, vyr. prstence, vč. dopravy a obetonování	kpl	1,000	55 000,00	55 000,000
3193	Filtrační geotextilie	m2	120,000	75,00	9 000,000
3214	Vsakovací blok - objem 300l, vč. osazení	ks	28,000	2 800,00	78 400,000
3309	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	25,000	168,00	4 200,000

**Celkem**

**589 397,00**

Poznámky:

- výkaz zemních prací pouze orientační, budou účtovány podle skut. provedeného rozsahu (částečně provedeny stavbou)
- v ceně všech trub, armatur, jednotlivých zařízení a prvků je zahrnuta montáž

Název	Hodnota A	Hodnota B	
<b>Základní náklady</b>			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		166 517,00	
Montáž - práce		61 550,00	
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>0,00</b>	<b>228 067,00</b>	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		13 684,02	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		136 170,00	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		1 361,70	
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>0,00</b>	<b>379 282,72</b>	
Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2		5 689,24	
Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2		5 689,24	
Opravy v záruce 7,00% z mezisoučtu 1		15 964,69	
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>406 625,89</b>	
<b>Vedlejší náklady</b>			
GZS 8,40% z pravé strany mezisoučtu 2		31 859,75	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>31 859,75</b>	
Kompletační činnost		0,00	
<b>Náklady celkem</b>		<b>438 485,64</b>	
Základ a hodnota DPH 21%	438 485,64	92 081,98	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>530 567,62</b>	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
<b>Součty odstavců</b>	<b>Materiál</b>	<b>Montáž</b>	
Elektromontáže	166 517,00	33 150,00	
Zemní práce	23 500,00	112 670,00	
Vedlejší a ostatní náklady	0,00	28 400,00	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Elektromontáže</b>								
<i>Zemnění</i>								
Páska 30x4 m páska 30x4 (0,95 kg/m), balení 20kg, pevně	kg	175,00	55,00	9 625,00	20,00	3 500,00	75,00	13 125,00
Drát 10 drát O 10 mm (0,62 kg/m), pevně	kg	9,00	55,00	495,00	20,00	180,00	75,00	675,00
SR 3a svorka páska-drát	ks	8,00	30,00	240,00	30,00	240,00	60,00	480,00
SR 2v svorka páska-páska	ks	8,00	30,00	240,00	30,00	240,00	60,00	480,00
Páska petrolátová Anticor Plast 701-40	ks	4,00	170,00	680,00	600,00	2 400,00	770,00	3 080,00
Lisovací kabelové oko na drát 10	ks	5,00	40,00	200,00	40,00	200,00	80,00	400,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CYKY-J 4x10	m	140,00	120,00	16 800,00	20,00	2 800,00	140,00	19 600,00
CYKY-J 4x16	m	80,00	190,00	15 200,00	30,00	2 400,00	220,00	17 600,00
Štítek na označení kabel. vývodu z PVC vč. osazení	ks	15,00	10,00	150,00	20,00	300,00	30,00	450,00
Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	9,00		0,00	60,00	540,00	60,00	540,00
<i>Trubky - ochranné</i>								
KF 09050_BA TRUBKA KOPOFLEX 50	m	200,00	65,00		85,00			
<i>KABEL SILOVÝ přemístění</i>								
AYKY - Demontáž z původní trasy	m	20,00		0,00	40,00	800,00	40,00	800,00
CYKY - Demontáž z původní trasy	m	13,00		0,00	50,00	650,00	50,00	650,00
<i>Stožár sadový bezpaticový</i>								
LBH 5 - B	ks	5,00	5 800,00	29 000,00	1 200,00	6 000,00	7 000,00	35 000,00
SV 6.6.4 Stožárová výzbroj	ks	5,00	580,00	2 900,00	480,00	2 400,00	1 060,00	5 300,00
Osazení manžety na stožár	ks	5,00	450,00	2 250,00	250,00	1 250,00	700,00	3 500,00
Štítek označovací na stožár vč. osazení	ks	5,00	20,00	100,00	20,00	100,00	40,00	200,00
Zinkový sprej	ks	1,00	120,00	120,00	150,00	150,00	270,00	270,00
Trubice smršťovací d 25 x 1000 m zž	ks	3,00	140,00	420,00	120,00	360,00	260,00	780,00
Opatření vodiče smršťovací bužirkou zž	m	3,00	200,00	600,00	120,00	360,00	320,00	960,00
<i>Svitidla</i>								
Philips Quebec LED BRP775 FG T25 DW50/827 CLO DIM275	ks	5,00	12 000,00	60 000,00	300,00	1 500,00	12 300,00	61 500,00
Plná specifikace: Quebec LED BRP775, ConstaFlux, 20 LED, 2700 K, CRI = 80, DW50, 3500 lm, PsysStart 27 W, PsysEnd 27,5 W, PsysAv 27,5 W, PsysAv vč.							0,00	0,00
<i>SKŘÍNĚ PŘIPOJKOVÉ PRO PŘIPOJENÍ</i>								
SS100/NKE1P-C kompaktní pilíř	ks	1,00	9 500,00	9 500,00	3 000,00	3 000,00	12 500,00	12 500,00
SS200/NKE1P-C kompaktní pilíř	ks	1,00	12 600,00	12 600,00	3 600,00	3 600,00	16 200,00	16 200,00
PNA000 20A gG Pojistková vložka	Ks	6,00	60,00	360,00	20,00	120,00	80,00	480,00
PNA000 16A gG Pojistková vložka	Ks	3,00	60,00	180,00	20,00	60,00	80,00	240,00
							0,00	0,00
Podružný materiál				4 857,00			0,00	4 857,00
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>166 517,00</b>		<b>33 150,00</b>		<b>199 667,00</b>
<i>Zemní práce</i>								
<i>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</i>								
Výkop kabelové rýhy 40/100 cm	m	140,00		0,00	290,00	40 600,00	290,00	40 600,00
Výkop stávajících kabelů pro přemístění	m	40,00		0,00	220,00	8 800,00	220,00	8 800,00
Zához rýhy, hornina třídy 3	m	180,00		0,00	60,00	10 800,00	60,00	10 800,00
Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3	m2	60,00		0,00	120,00	7 200,00	120,00	7 200,00
Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 500m	km	0,20		0,00	1 000,00	200,00	1 000,00	200,00
Zaměření a zobrazení kabel. trasy na pevný bod	m	180,00		0,00	30,00	5 400,00	30,00	5 400,00
Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku lože tloušťky 20 cm	m	180,00		0,00	40,00	7 200,00	40,00	7 200,00
Písek kopaný ZPM	T	12,00	350,00	4 200,00		0,00	350,00	4 200,00

Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	180,00	5,00	900,00	5,00	900,00	10,00	1 800,00
<b>ODVOZ ZEMINY</b>								
Naložení, rozhoz, úprava povrchu	m3	7,00		0,00	950,00	6 650,00	950,00	6 650,00
<b>JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ</b>								
<b>O OBJEMU DO 2 m3</b>								
Zemina třídy 3, ručně	m3	7,00		0,00	1 500,00	10 500,00	1 500,00	10 500,00
<b>JÁMA PRO POJISTKOVÉ SLOUPKY</b>								
<b>O OBJEMU DO 2 m3</b>								
Zemina třídy 3, ručně	m3	2,80		0,00	1 900,00	5 320,00	1 900,00	5 320,00
<b>ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU</b>								
Do rostlé zeminy bez bednění	m3	1,50	2 100,00	3 150,00	1 500,00	2 250,00	3 600,00	5 400,00
<b>ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU</b>								
Do bednění	m2	5,00	100,00	500,00	420,00	2 100,00	520,00	2 600,00
Stožárové pouzdro plast SP250/950	ks	5,00	850,00	4 250,00	850,00	4 250,00	1 700,00	8 500,00
Beton B13,5	m3	5,00	1 800,00	9 000,00		0,00	1 800,00	9 000,00
Ornice pro pozemkové úpravy	m3	1,00	1 500,00	1 500,00	500,00	500,00	2 000,00	2 000,00
							0,00	0,00
<b>Zemní práce - celkem</b>				<b>23 500,00</b>		<b>112 670,00</b>		<b>136 170,00</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>								
Rozměření světelných bodů	ks	4,00		0,00	950,00	3 800,00	950,00	3 800,00
Vypnutí a opětovné zapnutí vedení	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Úprava stávajícího rozvodu veřejného osvětlení	hod	5,00		0,00	400,00	2 000,00	400,00	2 000,00
Dozory provozovatele veřejného osvětlení	hod	3,00		0,00	400,00	1 200,00	400,00	1 200,00
Úklid stavby	hod	10,00		0,00	350,00	3 500,00	350,00	3 500,00
Zajištění provizorního napájení	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Součinnost s provozovatelem veřejného osvětlení	hod	2,00		0,00	400,00	800,00	400,00	800,00
Ekologická likvidace odpadu	hod	2,00		0,00	350,00	700,00	350,00	700,00
Zjištění stávajícího stavu	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Koordinace s ostatními profesemi	hod	5,00		0,00	400,00	2 000,00	400,00	2 000,00
Montážní pološina MP10do 10m výšky vč přesunu	hod	3,00		0,00	800,00	2 400,00	800,00	2 400,00
Pomocné práce	hod	4,00		0,00	300,00	1 200,00	300,00	1 200,00
Nákladní auto 5t	hod	4,00		0,00	800,00	3 200,00	800,00	3 200,00
Dokumentace skutečného provedení stavby 4x tištěná a 1x v digitální podobě	ks	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Revize výchozí nové elektroinstalace	ks	1,00		0,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
Revize mimořádná úprava stávající elektroinstalace	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<b>Vedlejší a ostatní náklady - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>28 400,00</b>		<b>28 400,00</b>
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 50/21  
Stavba: SO 101 Chodník kolem sýpky

KSO:  
Místo: Lázně Bělohrad

CC-CZ:  
Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
M - SILNICE a.s.

IČ: 42196868  
DIČ: CZ42196868

Projektant:  
Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>535 358,34</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>535 358,34</b>	<b>112 425,25</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>647 783,59</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 50/21

**Stavba:** SO 101 Chodník kolem sýpky

Místo: Lázně Bělohrad

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč: M - SILNICE a.s.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Pospíšil

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>535 358,34</b>	<b>647 783,59</b>	
SO 101	Chodník kolem sýpky	535 358,34	647 783,59	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 101 Chodník kolem sýpky

Objekt:

**SO 101 - Chodník kolem sýpky**

KSO:

Místo: Lázně Bělohrad

CC-CZ:

Datum: 16.12.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

IČ:

42196868

DIČ:

CZ42196868

Projektant:

Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Pospíšil

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**535 358,34**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	535 358,34	21,00%	112 425,25
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**647 783,59**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 101 Chodník kolem sýpky

Objekt:

**SO 101 - Chodník kolem sýpky**

Místo:

Lázně Bělohrad

Datum:

16.12.2025

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Pospíšil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**535 358,34**

HSV - Práce a dodávky HSV

468 318,34

1 - Zemní práce

33 301,20

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

16 357,10

5 - Komunikace pozemní

113 894,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

262 800,75

997 - Přesun sutě

57 638,00

998 - Přesun hmot

683,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

67 040,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 101 Chodník kolem sýpky

Objekt:

**SO 101 - Chodník kolem sýpky**

Místo:

Lázně Bělohrad

Datum:

16.12.2025

Zadavatel:

Projektant: Ing. Tomáš Pospíšil

Uchazeč:

M - SILNICE a.s.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Pospíšil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**535 358,34**

D HSV

Práce a dodávky HSV

468 318,34

D 1

Zemní práce

33 301,20

13	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	72,000	210,00	15 120,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/122251103](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251103)

56	K	181951112	Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním	m2	107,300	17,00	1 824,10	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/181951112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112)

VV

107,3

107,300

D 18

Zemní práce - povrchové úpravy terénu

16 357,10

57	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,200	283,00	2 603,60	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/162751117](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117)

VV

"nová zemina dovoz"9,2

9,200

15	K	181006112	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,10 do 0,15 m	m2	92,000	88,00	8 096,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/181006112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181006112)

16	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	15,640	140,00	2 189,60	CS ÚRS 2024 01
----	---	----------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

VV

92\*0,1\*1,7

15,640

17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,100	169,00	523,90	CS ÚRS 2024 01
----	---	----------	---------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

14	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	92,000	32,00	2 944,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121</a>					
D		5	Komunikace pozemní				113 894,60	
1	M	59245008	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	100,300	398,00	39 919,40	CS ÚRS 2024 01
VV			100,3"pískovcová dlažba dle požadavku památkářů"	100,300				
4	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	7,000	543,00	3 801,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	107,300	244,00	26 181,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851011</a>					
VV			100,3+7	107,300				
2	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	107,300	410,00	43 993,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211111</a>					
VV			100,3+7	107,300				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				262 800,75	
12	K	113154123	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	20,000	460,00	9 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113154123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113154123</a>					
VV			2*10	20,000				
11	K	113202111	Vytrhání přídlažby včetně lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m	40,000	220,00	8 800,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113202111</a>					
55	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci jakékoliv tloušťky živičnou zálivkou	m	70,000	50,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/599141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/599141111</a>					
30	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	1,000	392,00	392,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914111111</a>					
31	M	404440441	značka dopravní svislá reflexní AL	kus	1,000	2 352,00	2 352,00	
32	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 60 mm	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914511112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914511112</a>					
34	M	404452400	patka hliníková HP 60	kus	1,000	840,00	840,00	
35	M	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	4,000	280,00	1 120,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
36	M	404452530	víčko plastové na sloupek 60	kus	1,000	22,00	22,00	
51	K	916132113	Osazení silniční obruby z betonové přídlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou šířky do 250 mm s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	70,000	420,00	29 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916132113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916132113</a>					
50	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	99,000	850,00	84 150,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916241213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916241213</a>					
VV			70+29		99,000			
10	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	60,000	179,00	10 740,00	CS ÚRS 2024 01
VV			60"zbytek použit vybourané stávající"		60,000			
5	M	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 1000x60x250mm	m	29,000	694,00	20 126,00	CS ÚRS 2024 01
6	M	58380007	obrubník kamenný žulový přímý 1000x150x250mm	m	70,000	818,00	57 260,00	CS ÚRS 2024 01
54	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919735112</a>					
8	K	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky do 200 mm	m	5,000	1 200,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935113111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935113111</a>					
VV			2,5+2,5		5,000			
9	M	59227220	žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu s můstkovým roštem litinovým š 100mm	m	5,000	3 360,00	16 800,00	CS ÚRS 2024 01
19	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,750	2 093,00	7 848,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022391">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022391</a>					
VV			2,5*2*0,75"včetně zapravení"		3,750			
37	K	R0002	Demontáž svislé dopravní značky včetně odstranění bet.patky	kpl	1,000	840,00	840,00	
53	K	R0003	Základová patka pro SDZ	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
D		997	Přesun sutě				57 638,00	
23	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	131,775	180,00	23 719,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551</a>					
VV			131,775		131,775			
24	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 635,500	6,00	15 813,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		131,775*20*20km"		2 635,500			
25	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	15,400	90,00	1 386,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571</a>					
	VV		13,2+2,2		15,400			
26	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	308,000	3,00	924,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579</a>					
	VV		15,4*20*20km"		308,000			
27	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	13,200	170,00	2 244,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221861</a>					
	VV		40*0,15*2,2"přídlažba"		13,200			
28	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	131,775	100,00	13 177,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873</a>					
	VV		72*1,7+3,75*2,5		131,775			
29	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,200	170,00	374,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221875</a>					
	VV		20*0,05*2,2		2,200			
D	998		Přesun hmot				683,79	
47	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	75,978	3,00	227,93	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223011</a>					
48	K	998223094	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 5000 m	t	75,978	3,00	227,93	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223094">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223094</a>					
49	K	998223095	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m přes 5000 m	t	75,978	3,00	227,93	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223095">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998223095</a>					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				67 040,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
38	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení stavby	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
39	K	012103002	Vytyčení inženýrských sítí	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
40	K	012303001	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
41	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	3 360,00	3 360,00	
42	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
43	K	030001001	Zařízení staveniště - DIO	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
44	K	043002002	Kopané sondy pro ověření skutečné polohy sítí	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
45	K	043002003	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
46	K	043154000	Zkoušky hutnicí	ks	4,000	3 920,00	15 680,00	CS ÚRS 2024 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/043154000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043154000)

## POVĚŘENÍ

**Představenstvo společnosti M - SILNICE a. s.,**  
se sídlem v Pardubice, Husova 1697, PSČ 530 03, IČ 421 96 868,  
zastoupené panem **Mgr. Michalem Kropáčem**, předsedou představenstva  
a panem **Ing. Janem Kroupou, FEng.**, místopředsedou představenstva, tímto

**pověřuje**

pana **Ing. Petra Mareše**, narozeného dne 22. dubna 1979, bytem Medkova 1590, 500 02  
Hradec Králové, ředitele závodu SEVER společnosti M - SILNICE a.s., k provádění níže  
uvedených úkonů jménem společnosti

- uzavírat obchodní smlouvy **do výše 5 000 000 Kč** (slovy pěti milionů korun českých)  
bez DPH jednotlivého kontraktu.

Hradec Králové  
**Mgr. Michal Kropáč**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Michal Kropáč  
Datum: 2026.01.13  
10:06:03 +01'00'

**Mgr. Michal Kropáč**  
předseda představenstva  
M - SILNICE a.s.

**Ing. Jan Kroupa, FEng.**  
Digitálně podepsal  
Ing. Jan Kroupa, FEng.  
Datum: 2026.01.06  
10:56:54 +01'00'

**Ing. Jan Kroupa, FEng.**  
místopředseda představenstva  
M - SILNICE a.s.

Platnost do: neurčito

Pověření přijímám

**Ing. Petr Mareš**  
Digitálně podepsal  
Ing. Petr Mareš  
Datum: 2026.01.14  
17:33:26 +01'00'

**Ing. Petr Mareš**  
ředitel závodu SEVER  
M - SILNICE a.s.

ev. č.: O/2026/002/CZ